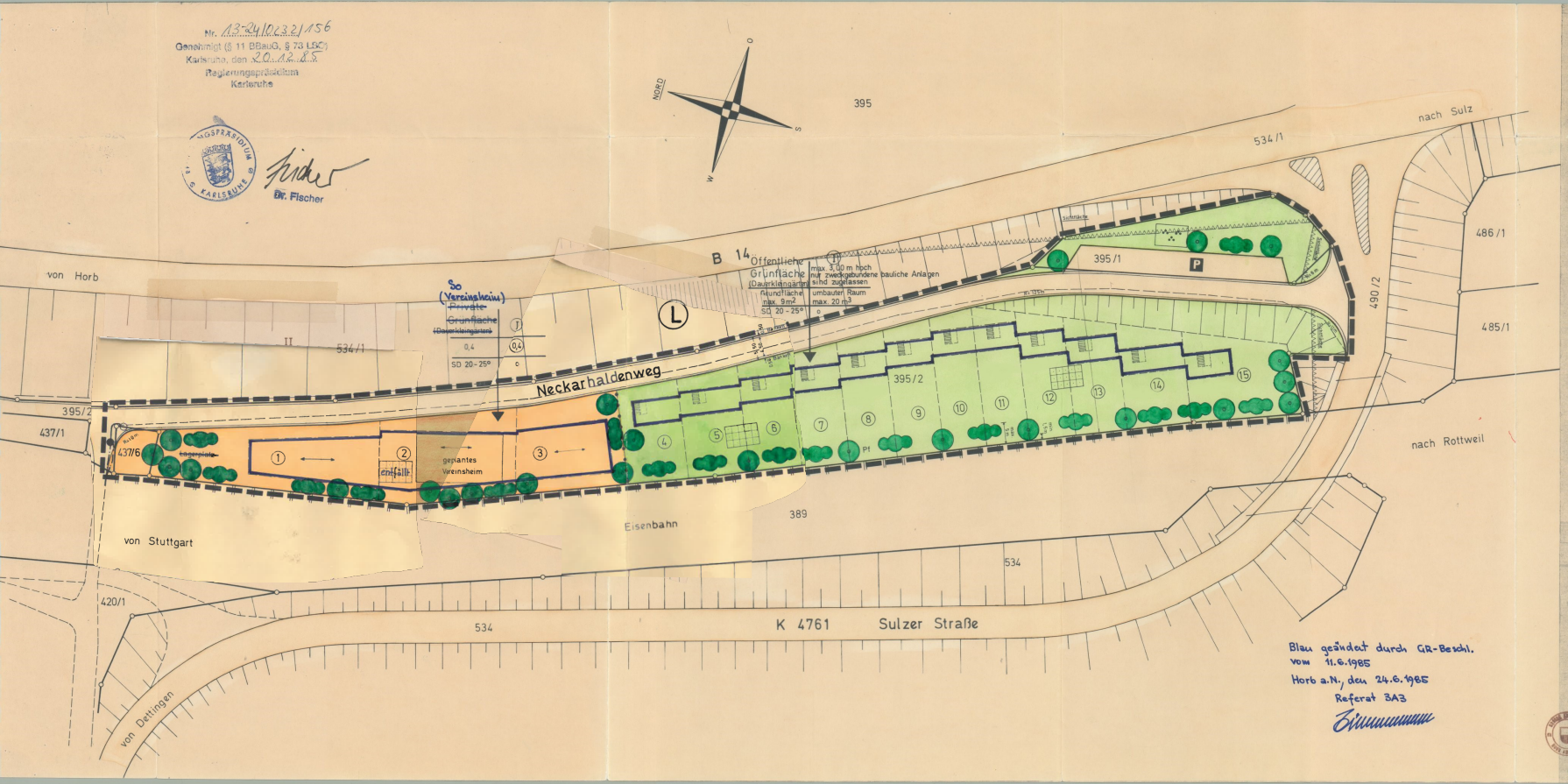
Nr. 13-24100321/156
Genehmigt (§ 11 BBauG, § 73 LBO)
Karlsruhe, den 20.12.85
Regierungspräsidium
Karlsruhe

REGIERUNGSPRÄSIDIUM 76 KARLSRUHE

Dr. Fischer



Blau geändert durch GR-Beschl.
vom 11.6.1985
Horb a.N., den 24.6.1985
Referat 3A3

Zeichenerklärung

WS	Kleinsiedlungsgebiet
WR	Reines Wohngebiet
WA	Allgem. Wohngebiet
MD	Dorfgebiet
MI	Mischgebiet
MK	Kerngebiet
GE	Gewerbegebiet
GI	Industriegebiet
SW	Wochenendhausgebiet
SO	Sondergebiet
II	Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)
(II)	Zahl der Vollgeschosse (zwingend)
GRZ	Grundflächenzahl
GFZ	Geschoßflächenzahl
BMZ	Baumassenzahl
	Firstrichtung
	Gebäudeschema mit Firstrichtung
	Baulinien
	Baugrenzen
	Gemeinbedarfsflächen (Schule usw.)
	Gehweg
Achse	Fahrbahn
P	Öffentliche Parkfläche
	geplante Grenzen
	Parkanlage
	Umformerstation
o	offene Bauweise
E	nur Einzelhäuser zulässig
D	nur Doppelhäuser zulässig
H	nur Hausgruppen zulässig
ED	nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
g	geschlossene Bauweise

	Dauerkleingärten
	Sportplatz
	Spielplatz
V	Grünfläche als Bestandteil von Verkehrsanlagen
Ga	Garagen
GGa	Gemeinschaftsgaragen
	Mit Leitungsrecht bel. Flächen (Anbauverbote)
	Sichtflächen, sind von jeder sichtbehinderden Bebauung, Bepflanzung, Einfriedung und Benutzung frei zu halten.
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
L	Dem Landschaftsschutz unterl. Fläche
W	Wasserschutzgebiet
	Landwirtschaft
	Forstwirtschaft
	Gewässer
	Bahnanlagen
	Aufhebungen

		Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
		Grund-flächenzahl	Geschoß-flächenzahl
		Dachform mit Dachneigung	Bauweise

Pf = Pflanzgebot
Baum Strauch
Fernmeldekabel
Zufahrts- und Zugangsverbot

GROSSE KREISSTADT HORB AM NECKAR

BEBAUUNGSPLAN „Kleingartengebiet Überrain" IN HORB - DETTINGEN

Rechtsverbindlich seit 20.02.1986

ENTWURF | LAGEPLAN M 1:500

PLANST Juli 1984
AKTENZ 812.21
PLANNR 01
GEZ Mey.
GEAN

ANERKANNT
BÜRGERMEISTERAMT
In Vertretung

PLANUNG
STADTPLANUNGS- HOCHBAU- UND BAUORDNUNGSAMT

GEFERTIGT
Horb a.N. den 2.7.1984
STADTPLANUNGS- HOCHBAU- UND BAUORDNUNGSAMT
- Referat 3 A 3 -